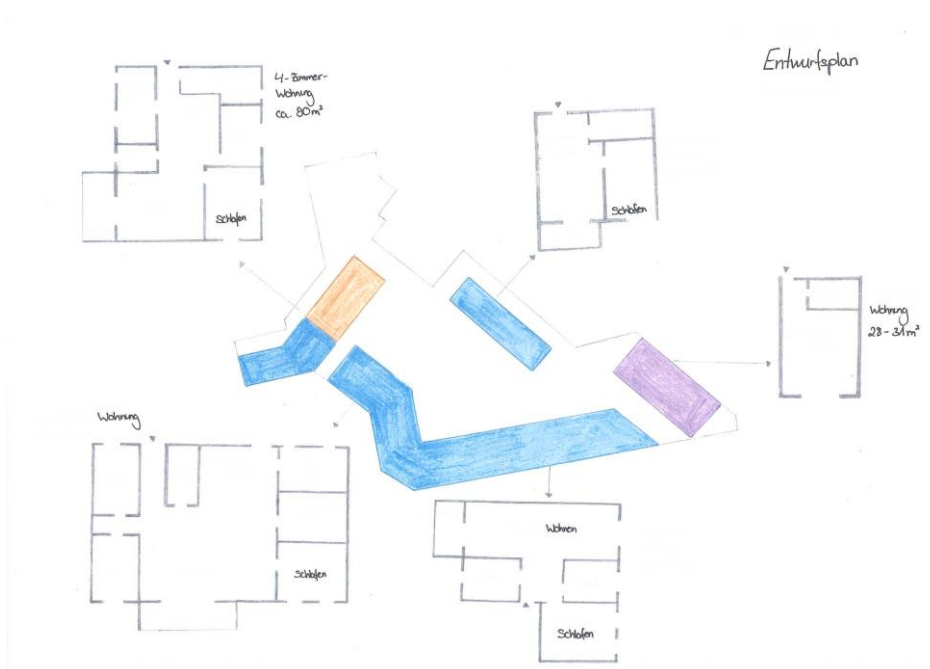
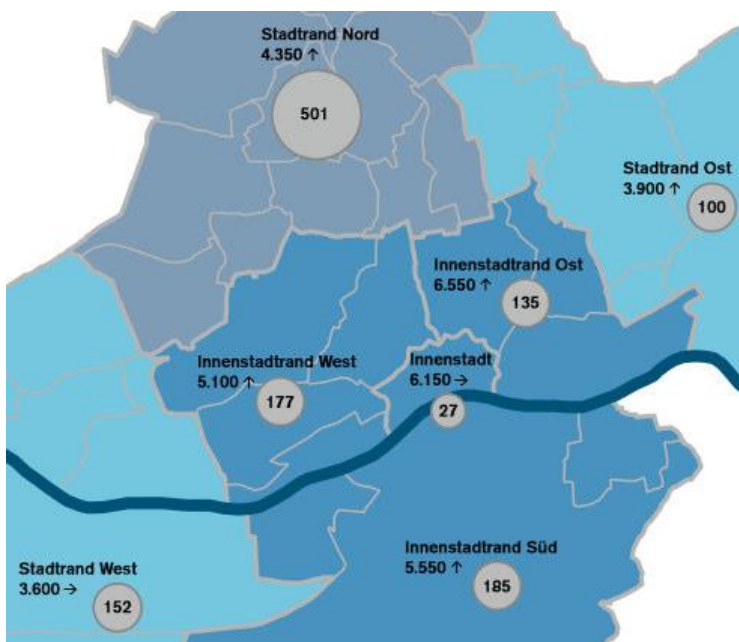
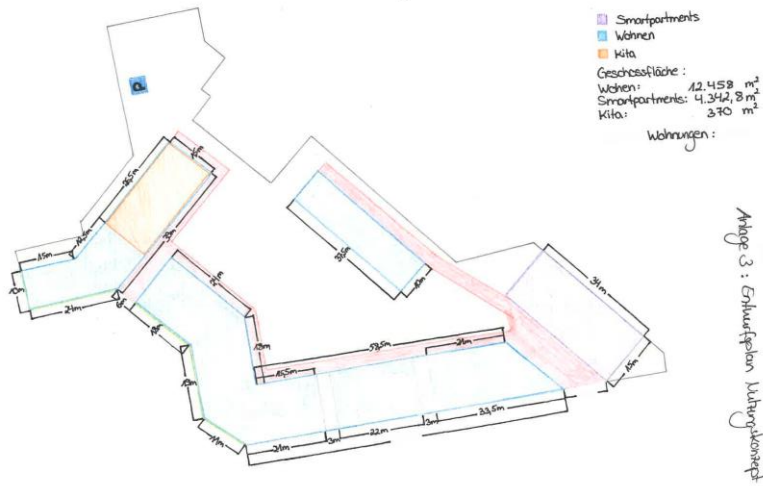


Bilder aus den Konzeptionen
 (Integrationsseminar BWL Immobilienwirtschaft Abschlussjahrgang 2017)



Entwurfplan Nutzungskon



Was diesen Standort ausmacht?

Ein schönes, ruhiges Zuhause – mit guter Nachbarschaft – im Grünen – und perfekter Verkehrsanbindung – alle Annehmlichkeiten des Stadtlebens in unmittelbarer Nähe

Smartpartments® – die intelligente Wohnform

- Gut konzipierte 1-Zimmer Wohnungen
- Wohnungsgrößen zwischen 28 und 31 m²
- Zentrale City-Lage



- Attraktive Mietergruppe
- Hoher Mietpreis pro m²
- Geringe Abnutzung
- Drittverwendungsfähigkeit gegeben
- Umnutzung zu Senioren oder Studentenwohnheim möglich



Attraktiver und moderner Wohnungs-Mix



- Wohnungen zwischen 50 und 120 m² Wohnfläche
- Penthouse-Flächen zwischen 70 und 120 m² mit großzügigen Grundrissen
- Moderne Ausstattung:
 - Bodentiefe Fenster
 - Echtholz-Parkettboden
 - Barrierefreies Wohnen
 - Personenaufzug
 - Fußbodenheizungen
 - Teilw. Balkon, bzw. Terrasse
 - Tiefgarage
 - Kellerabteil
 - Gemeinschaftlicher Fahrradkeller